**администрация Нижневартовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 20.06.2016г. Нижневартовск | № 1503  |

О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28. Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, согласно приложению.

2. Службе документационного обеспечения управления организации деятельности администрации района (Ю.В. Мороз) разместить постановление на официальном веб-сайте администрации района: [www.nvraion.ru](http://www.nvraion.ru).

3. Пресс-службе администрации района опубликовать постановление в приложении «Официальный бюллетень» к газете «Новости Приобья».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству А.Ю. Бурылова.

Глава района Б.А. Саломатин

Приложение к постановлению

администрации района

от 20.06.2016 № 1503

**Порядок**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

1. Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, (далее − порядок) устанавливает правила определения размера платы (цены) за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее − размер платы).

2. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, рассчитывается по следующей формуле:

П = S x УПКС x 0,15, где:

П − размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

S − площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м;

УПКС − удельный показатель кадастровой стоимости за единицу площади земельного участка, находящегося в частной собственности (руб./кв. м), определенный на основании утвержденных нормативными правовыми актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа − Югры результатов государственной кадастровой оценки земельных участков по категориям земель и видам разрешенного использования.

3. Структурным подразделением администрации района, ответственным за заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, является отдел по жилищным вопросам и муниципальной собственности администрации района.

4. Оплата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, собственниками земельных участков осуществляется единовременно не позднее 30 календарных дней с даты заключения соглашения о перераспределении.