**Отчет**

**об экспертизе муниципального нормативного правового акта**

|  |  |
| --- | --- |
| ***№*** *5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *присваивается органом, осуществляющим экспертизу* | Сроки проведения публичного обсуждения  начало: «22» августа 2016г.  окончание: «22» сентября 2016г |

1. **Общая информация**

|  |
| --- |
| 1.1. Орган местного самоуправления, выполняющий функции по нормативному правовому регулированию в соответствующих сферах общественных отношений (далее –  орган, осуществляющий экспертизу муниципальных нормативных правовых актов):  Муниципальное бюджетное учреждение Нижневартовскога района «Управление  имущественными и земельными ресурсами)  *(указываются полное и краткое наименования)* |
| 1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации района, муниципальных учреждениях, учредителем которых является администрация района – соисполнителях:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(указываются полное и краткое наименования)* |
| 1.3. Вид и наименование муниципального нормативного правового акта:  Решение Думы района от 06.03.2013 N 313 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом»(в ред. решений Думы района от 17.09.2013 № 372, от 19.06.2015 № 665).  *(место для текстового описания)* |
| 1.4. Контактная информация исполнителя органа, осуществляющего экспертизу муниципального нормативного правового акта:  ФИО: \_ Арсеньева Любовь Николаевна \_\_  Должность: начальник отдела по имущественным отношениям муниципального бюджетного учреждения Нижневартовского района «Управление имущественными и земельными ресурсами»  Тел: 8(3466) 49 87 55.  Адрес электронной почты: arsenevaLN@nvraion.ru |

**2.** **Описание проблемы, на решение которой направлен способ**

**регулирования, оценка необходимости регулирования в**

**соответствующей сфере деятельности**

|  |
| --- |
| 2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен способ регулирования, установленный рассматриваемым муниципальным нормативным правовым актом:  Решение Думы района от 06.03.2013 N 313 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом»(в ред. решений Думы района от 17.09.2013 № 372, от 19.06.2015 № 665) устанавливает порядок определения размера арендной платы за муниципальное имущество (движимое и недвижимое), находящееся в собственности муниципального образования Нижневартовский район**.**  *(место для текстового описания)* |
| 2.2. Цели, осуществляемого регулирования:  Определение размера арендной платы с учетом вида деятельности (целевого использования) муниципального имущества, расположения передаваемого в аренду имущества, типа здания (помещения), технического состояния, применение понижающих коэффициентов для приоритетных видов деятельности для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.  *(место для текстового описания)* |
| 2.3. Муниципальные нормативные правовые акты, содержащие принципы правового регулирования, которым соответствуют цели, рассматриваемого регулирования:  Устав Нижневартовского района  *(место для текстового описания)* |
| 2.4. Негативные эффекты, возникающие в связи с отсутствием регулирования в соответствующей сфере деятельности:  Отсутствие порядка определения размера арендной платы за муниципальное имущество Нижневартовского района приведет к невозможности подготовки расчетов арендной платы и заключению договоров аренды муниципального имущества.  *(место для текстового описания)* |
| 2.5. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны администрации района:  Без вмешательства со стороны администрации района предоставление в аренду муниципального имущества на территории района станет невозможным.  *(место для текстового описания)* |
| 2.6. Краткий анализ регулирования муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствующих сферах деятельности:  В муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры разработаны и утверждены аналогичные муниципальные нормативные правовые акты.  Решение Думы города Нижневартовска «О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество» от 27.11.2015 3 № 913 (в ред. решения Думы города Нижневартовска от 20.05.2016 № 1033);  Решение Думы города Радужный от 30.11.2012 № 319 «Об утверждении порядков расчета арендной платы за недвижимое и движимое муниципальное имущество. передаваемое по договорам аренды» (в ред. решений Думы города Радужный от 27.03.2014 [N 453](consultantplus://offline/ref=0DEFBB0AD624CB8FFE2A898F09C2132209AE50F42B079F0C1C1D5AC3818560FCAADCA0A5FA10E6CC95E486UAB9L), от 03.02.2016 [N 76](consultantplus://offline/ref=0DEFBB0AD624CB8FFE2A898F09C2132209AE50F4230C9602121707C989DC6CFEADD3FFB2FD59EACD95E486ACU1B0L)).  Проведенный анализ показал разнообразие в подходе к определению размера арендной платы за муниципальное имущество, находящееся в собственности Нижневартовского района.  *(Описание примеров установления органами местного самоуправления муниципальных образований обязательных требований в соответствующих сферах деятельности с указанием на экономические, правовые и иные особенности установления обязательных требований; оценки расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных требований, а также оценки соответствующих расходов, связанных с осуществлением контроля соблюдения установленных требований; описание показателей, по которым оценивалась эффективность установления обязательных требований, и результатов такой оценки).* |
| 2.7.Источники данных:  1. Гражданский кодекс Российской Федерации.  2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  2. Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;  3. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;  4. Устав Нижневартовского района.  5. Правовая система Консультант Плюс.  *(место для текстового описания)* |

**3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного**

**самоуправления Нижневартовского района, интересы которых затронуты правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. Группа участников отношений | 3.2. Оценка количества участников отношений |
| 1. Юридические лица,  2. Физические лица,  3. Индивидуальные предприниматели | Неограниченный круг лиц |
| 4. Администрация Нижневартовского района | 1 |
| 3.2. Источники данных:  Номенклатура дел Муниципального бюджетного учреждения Нижневартовского  района «Управление имущественными и земельными ресурсами»  *(место для текстового описания)* | |

**4. Оценка соответствующих расходов**

**бюджета района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Наименование существующей функции, полномочия, обязанности или права:  Утверждение Методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом | 4.2. Описание видов расходов бюджета района  Установление порядка расчета арендной платы за сдаваемое в аренду имущество, находящееся в муниципальной собственности Нижневартовского района. | 4.3. Количественная оценка расходов.  Отсутствует |
| 4.4. Бюджет района | | |
| 4.4.1.  (функция №) | 4.4.2. Единовременные расходы в 2016 г.  (год возникновения полномочия и т.д.): | - |
| 4.4.3. Периодические расходы за период реализации полномочия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: | - |
| 4.5. Итого единовременные расходы: | | Отсутствуют |
| 4.6. Итого периодические расходы: | | Отсутствуют |
| 4.7. Иные сведения о расходах бюджета района:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | | |
| 4.8. Источники данных:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | | |

**5. Обязанности или ограничения для субъектов**

**предпринимательской и инвестиционной деятельности,**

**а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1. Группа участников отношений1 | 5.2. Описание содержания существующих обязанностей и ограничений | 5.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| 1. Юридические лица,  2. Физические лица,  3. Индивидуальные предприниматели | Отсутствует. | Отсутствует. |

**6. Оценка расходов субъектов предпринимательской**

**и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью**

**соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Группа участников отношений 2 | 6.2. Описание содержания существующих обязанностей и ограничений | 6.3. Описание и оценка видов расходов |
| 1. Юридические лица,  2. Физические лица,  3. Индивидуальные предприниматели | Отсутствует. | Отсутствует. |
| 6.4. Источники данных:  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(место для текстового описания)* | | |

**7. Иные сведения, которые, по мнению органа, осуществляющего экспертизу муниципального нормативного правового акта, позволяют оценить эффективность действующего регулирования**

|  |
| --- |
| 7.1. Иные необходимые, по мнению органа, осуществляющего экспертизу муниципальных нормативных правовых актов, сведения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствуют\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(место для текстового описания)* |
| 7.2. Источники данных:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствуют\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(место для текстового описания)* |

Исполняющий обязанности директора

муниципального бюджетного учреждения

Нижневартовского района «Управление

имущественными и земельными ресурсами» Н.Л. Желудкова